

B.2. CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES

Le porteur du projet, La société FUNECAP-SCA (RCS 887 943 686) est une filiale à 100% de la société Staglieno Newco (RCS 840 594 949), la holding de tête du groupe Funecap.

Le Groupe Funecap est le co-leader en France du secteur des services funéraires (~10% de part de marché dans son réseau de 650 agences, notamment via la marque Roc Eclerc) et de la gestion de crématoriums (pour humains) sur le territoire. Le groupe gère 46 crématoriums dont notamment le crématorium du Père Lachaise à Paris, celui de Nice, celui de Rouen, etc. Dans la région Nouvelle-Aquitaine, le groupe est notamment le délégataire des crématoriums de Poitiers (Vienne) et de Saint-Jean-d'Angély (Charente-Maritime, site mis en service en novembre 2020). Le groupe a, de plus, gagné l'appel d'offre pour la construction du crématorium de Sainte-Eulalie (Gironde). Le groupe compte près de 2 000 employés dont une équipe technique d'une quinzaine de personnes spécialisée dans la construction des crématoriums. Par ailleurs, le groupe est actionnaire de la société Prodestis, l'un des leaders français de la maintenance de crématoriums. Un contrat cadre de maintenance des crématoriums a été signé avec le groupe Funecap (cf. annexe 1). C'est cette société qui assurera la maintenance des appareils de Funecap-SCA. Cette société compte par ailleurs parmi ses salariés deux anciens employés d'Eshima (le leader du marché de la crémation animalière).

Par ailleurs, dans le cadre du projet FUNECAP-SCA le groupe s'est adjoint les services d'un vétérinaire conseil (qui est aussi spécialiste de la réglementation) et d'experts du marché vétérinaire.

La société FUNECAP-SCA bénéficie donc de toute l'expertise technique nécessaire pour mener à bien la construction du crématorium de Damazan ainsi que son exploitation.

B.2.1. CAPACITES TECHNIQUES

Les équipements présents sur le site sont les suivants :

- **1 four FT110 4D de 110 kg/h**
- **1 four FT 200**

Les fours seront équipés de système de filtration

L'entreprise disposera des moyens de communication habituels (téléphone, mail, fax, internet) qui lui permettront d'interagir avec ses fournisseurs, ses clients, l'administration et tout autre partenaire.

B.2.2. CAPACITES FINANCIERES

Du point de vue des capacités financières, les principaux chiffres du groupe FUNECAP sont les suivants :

- **Plus de 2 000 collaborateurs**
- **650 agences et 46 crematoriums sous gestion**
- **Un chiffre d'affaires en constante progression**
 - **C.A. 2020 = 285M€**
 - **C.A. 2019 = 236M€**
 - **C.A. 2018 = 200M€**
 - **C.A. 2017 = 158M€**
 - **C.A. 2016 = 125M€**

Le groupe dispose par ailleurs de près de 300M€ de financements disponibles auprès de ses financeurs et de ses actionnaires ce qui permettra, quoi qu'il arrive, de couvrir les investissements liés à l'ouverture du crématorium de Damazan (estimé à 3,5M€).

B.3. MAITRISE FONCIERE DU TERRAIN

Le compromis de vente justifiant de la maîtrise foncière des lot n°5t et 28 est déposé en parallèle de ce dossier en tant que pièce jointe n°3