

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00001	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Madame PEDEBAS Murielle Noëlle née le 19/12/1961 à VILLENEUVE SUR LOT (47) Célibataire majeur(e), déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité. demeurant 13 rue Paris Barèges - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	C	831	PRE	Grand Bail	5 143	7		2 367		2 776	
	C	191	PATUR	Grand Bail	2 300	8		2 108		192	
	C	192	TERRE	Grand Bail	4 643	9		1 580		3 063	
							Total	6 055			

Origine de propriété

Concernant la parcelle C/191 :

Acquisition dont acte reçu le 06/05/1988 par Maître GIRY-LATERRIERE, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 01/06/1988, volume 3626, n° 24.

Concernant la parcelle C/192 :

Acquisition dont acte reçu le 27/10/1998 par Maître GIRY-LATERRIERE, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 10/12/1998, volume 1998P, n° 3950.

Concernant la parcelle C/831 :

Attribution suivant un partage dont acte reçu le 20/10/2010 par Maître TOURON-SCHREIBER, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 08/12/2010, volume 2010P, n° 3898.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00002	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur PEDEBAS Fabien Jean Raymond né le 07/06/1964 à VILLENEUVE SUR LOT (47) époux de Madame PIN Brigitte Noëlle demeurant Lieudit Grand Bail - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	C	281	TERRE	Grand Bail	3 640	10		1 272		2 368	
	C	779	PRE	Grand Bail	20 256	11		1 946		18 310	
							Total	3 218			

Origine de propriété

Concernant la parcelle C/281 :

Donation dont acte reçu le 09/06/1992 par Maître GIRY-LATERRIERE, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 24/06/1992, volume 1992P, n°1584.

Attribution suivant partage dont acte reçu le 20/10/2010 par Maître TOURON-SCHREIBER, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 08/12/2010, volume 2010P, n°3898.

Concernant la parcelle C/779 :

Acte rectificatif de la donation partage volume 2010P n°3898 reçu le 05/03/2015 par Maître TOURON-SCHREIBER, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 21/04/2015, volume 2015P, n° 1115.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00003	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>INDIVISAIRE - Madame LAFON Yolande née le 02/12/1936 à VILLENEUVE SUR LOT (47) épouse de Monsieur BELBES demeurant Lieudit Borde Del Casse - CASTELLA (47340)</p>	
<p>INDIVISAIRE - Monsieur PEDEBAS Florent Michel Emile né le 16/09/1959 à VILLENEUVE SUR LOT (47) Divorcé en troisièmes noces et non remarié de Madame NUNEZ Valérie Renée en vertu d'un d'une convention de divorce déposée le 05/08/2020 au rang des minutes de Me TOURON SCHREIBER, notaire à VILLENEUVE SUR LOT. demeurant 1095 chemin de Riverotte - LABARTHE-SUR-LEZE (31860)</p>	
<p>INDIVISAIRE - Madame PEDEBAS Murielle Noëlle née le 19/12/1961 à VILLENEUVE SUR LOT (47) Célibataire majeur(e), déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité. demeurant 13 rue Paris Barèges - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)</p>	
<p>INDIVISAIRE - Monsieur PEDEBAS Fabien Jean Raymond né le 07/06/1964 à VILLENEUVE SUR LOT (47) époux de Madame PIN Brigitte Noëlle demeurant Lieudit Grand Bail - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	C	520	P/S	Grand Bail	3 534	12	520	3 534			
	C	522	PRE	Grand Bail	1 467	13	522	1 467			
							Total	5 001			

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE

AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

Origine de propriété

Du chef de Mme LAFON Yolande :

Attestation après décès dont acte reçu le 20/06/2014 par Maître LE QUERE, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 03/07/2014, volume 2014P, n° 1763.

Du chef de l'indivision PEDEBAS :

Attestation après décès dont acte reçu le 05/03/2015 par Maître TOURON-SCHREIBER, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 21/04/2015, volume 2015P, n°1115.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00004	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur PEDEBAS Florent Michel Emile né le 16/09/1959 à VILLENEUVE SUR LOT (47) Divorcé en troisièmes noces et non remarié de Madame NUNEZ Valérie Renée en vertu d'un d'une convention de divorce déposée le 05/08/2020 au rang des minutes de Me TOURON SCHREIBER, notaire à VILLENEUVE SUR LOT. demeurant 1095 chemin de Riverotte - LABARTHE-SUR-LEZE (31860)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C	781	PRE	Grand Bail		11 188	16					
						Total	1 281	1 281		10 173	erreur cadastrale

Origine de propriété

Attribution suivant une donation-partage dont acte reçu le 20/10/2010 par Maître TOURON-SCHREIBER, notaire à VILLENEUVE SUR LOT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 08/12/2010, volume 2010P, n° 3898.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00005	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
INDIVISAIRE - Monsieur SALA Olivier Marc né le 30/09/1963 à LES PAVILLONS SOUS BOIS (93) demeurant Lieudit Grand Bail - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)	
INDIVISAIRE - Madame MICHALSKI Béatrice née le 25/08/1960 à AGEN (47) demeurant Lieudit Grand Bail - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	C	523	S/P	Grand Bail	2 505	14	523	2 505			
	C	780	P/TAI	Grand Bail	15 150	15	Total	470		14 680	
								2 975			

Origine de propriété
Acquisition dont acte reçu le 28/08/2006 par Maitre SIGAL, notaire à LAROQUE-TIMBAUT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1 ^{er} bureau le 05/09/2006, volume 2006P, n°2943.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00006	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>INDIVISAIRE - Monsieur FRAISSE Benjamin né le 11/07/1987 à AGEN (47) demeurant Chemin de Gary Lieudit Camp de Larroque - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)</p> <p>INDIVISAIRE - Madame REZZAZ Nora née le 24/03/1987 à VILLENEUVE SUR LOT (47) demeurant Chemin de Gary Lieudit Camp de Larroque - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C	948	SOL	Camp de Larroque	4 777	5	Total	273 273		4 504		

Origine de propriété
<p>Acquisition dont acte reçu le 29/01/2021 par Maître CAPGRAS, notaire à PORT SAINTE MARIE, en cours de publication au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau.</p> <p>Attestation rectificative du 29/01/2021 par Maître CAPGRAS, notaire à PORT SAINTE MARIE, en cours de publication au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau.</p>

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00007	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Monsieur FERNANDEZ Francisco Xavier né le 28/05/1968 à BOULOGNE SUR MER (62) époux de Madame LANVOTA Pelagie demeurant Chemin de Gary Lieudit Camp de Larroque - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C		873	S/T	Camp de Larroque	12 155	4					
						Total	1 062	1 062		11 093	

Origine de propriété
Acquisition dont acte reçu le 20/02/2007 par Maître PERELLA, notaire à BRUCH, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1 ^{er} bureau le 03/04/2007, volume 2007P, n° 1226.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00008	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>PROPRIETAIRE - Monsieur HAAGE Jean-François né le 02/04/1961 à VILLENEUVE SUR LOT (47) époux de Madame CAVICCHINI Catherine demeurant Chemin de Gary Lieudit Camp de Larroque - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)</p> <p>PROPRIETAIRE - Madame CAVICCHINI Catherine née le 24/04/1957 à BRUCH (47) épouse de Monsieur HAAGE Jean-François demeurant Chemin de Gary Lieudit Camp de Larroque - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C	875	S/T	Camp de Larroque	5 156	3		1 516		3 640		
						Total	1 516				

Origine de propriété
Acquisition dont acte reçu le 27/01/2012 par Maître PERELLA, notaire à BRUCH, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1 ^{er} bureau le 27/02/2012, volume 2012P, n° 668.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00009	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>INDIVISAIRE - Madame TEULOU Christiane Jeanne Marie-Thérèse née le 02/10/1949 à SAINT ANTOINE DE FICALBA (47) épouse de Monsieur JAUZENQUE Gérard demeurant Lieudit Jean Nègre - VILLENEUVE SUR LOT (47300)</p> <p>INDIVISAIRE - Monsieur TEULOU Jean-Claude René né le 12/10/1952 à SAINT ANTOINE DE FICALBA (47) époux de Madame ANSEUR Christiane demeurant 13b avenue Jacques Bordeneuve - SAINTE LIVRADE SUR LOT (47110)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C	878	TERRE	Camp de Larroque	6 505	2		3 534		2 971		
						Total	3 534				

Origine de propriété
<p>Donation de la nue-propiété dont acte reçu le 03/08/2005 par Me SIGAL, notaire à Laroque -Timbaut, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1er bureau le 12/08/2005 volume 2005P, n°2770. L'usufruit s'étant éteint suite au décès de Mme TEULOU Jeanne le 10/10/2015.</p>

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00010	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - Madame BACHERIN Nadia Yvonne née le 15/04/1936 à BEAUVILLE (47) Veuve en premières noces et non remariée de Monsieur BOURRACHOT Amedée Edmond. demeurant Chez M. BOURRACHOT Guy 75 rue de Languedoc - MURET (31600)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C		688	TERRE	Camp de Larroque	830	1		350		480	
							Total	350			

Origine de propriété
Acquisition dont acte reçu le 23/10/1992 par Me CAMIADE, notaire à LAROQUE-TIMBAUT, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1 ^{er} bureau le 06/11/1992, volume 1992P, n°2674.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00011	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
INDIVISAIRE - Monsieur VALIERE Michel Pierre François né le 20/07/1947 à SAINT ANTOINE DE FICALBA (47) demeurant Le Bourg - SAUVETERRE ST DENIS (47220)	
INDIVISAIRE - Monsieur VALIERE Alain né le 24/12/1963 à AGEN (47) demeurant Lieudit la Boulo - BOE (47550)	
PROPRIETAIRE - Monsieur KOUACH Mohammed né le 01/08/1969 à FES (MAROC) demeurant 1044 rue Pierre Paul de Riquet Résidence Oustalet - Appt 9 - AGEN (47000)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	C	193	T/S	Camp de Larroque	3 420	6	Total	273 273		3 147	

Origine de propriété

Du chef de l'indivision VALIERE :

Attestation après décès dont acte reçu le 08/06/2017 par Maitre ALEAUME, notaire à AGEN, publié au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau le 18/01/2018, volume 2018P, n°149.

Du chef de M. KOUACH Mohammed :

Acquisition dont acte reçu le 15/04/2021 par Maitre ESCAFFRE, notaire à LAYRAC, en cours de publication au service de la publicité foncière de AGEN 1^{er} bureau.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00012	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA - DOMAINE PRIVE , représentée par son Maire collectivité territoriale Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 214702284 3 Square de la Mairie - SAINT ANTOINE DE FICALBA (47340)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	C	CR	CR	Grand Bail	31	17		31			
	C	VC525	VC	Grand Bail	3 125	18		3 125			
	C	CR	CR	Grand Bail	455	19		455			
	C	VC562	VC	Pindude	45	20		45			
							Total	3 656			

Origine de propriété

Les parcelles proviennent du domaine privé non cadastré de la collectivité.

Liste des propriétaires

ROUTE NATIONALE
AAJ19 - RN 21 - LA CROIX BLANCHE - MONBALEN COMMUNE DE SAINT ANTOINE DE FICALBA

SAINT ANTOINE DE FICALBA

PROPRIETE 00013	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - CONSEIL DEPARTEMENTAL DU LOT ET GARONNE , représentée par sa Présidente Administration publique Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 224700013 6 boulevard Scaliger - AGEN (47000)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
C	RD226	RD	Grand Bail		1 180	21		1 180			
						Total		1 180			

Total commune	32 732	
---------------	--------	--

Total général	32 732	
---------------	--------	--